



**POLSKI
ŁAD**



Kandyty, 17.09.2024 r.

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

na realizację inwestycji

„Remont zabytkowego kościoła p.w. Świętego Jana Chrzciciela w Bukowcu – etap 2”

(postępowanie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych)

Rzymskokatolicka Parafia Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Kandytach z siedzibą: Kandyty 7, 11-220 Górowo Iławeckie, reprezentowana przez Ks. Roberta Nurczyka – proboszcza, działając na podstawie uchwały nr VII/46/2024 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 17 września 2024 r. w sprawie udzielenia w 2024 roku dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków znajdującego się na stałe w granicach administracyjnych Gminy Górowo Iławeckie, w związku z uchwałą Nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego programu Odbudowy Zabytków

ogłasza postępowanie zakupowe

na realizację inwestycji „Remont zabytkowego kościoła p.w. Świętego Jana Chrzciciela w Bukowcu – etap 2”

Postępowanie ogłoszone jest w związku z:

- otrzymaniem wstępnej promesy dofinansowania inwestycji z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego NR Edycja2RPOZ/2023/8055/PolskiLad
- oraz uchwałą nr VII/46/2024 Rady Gminy Górowo Iławeckie z dnia 17 września 2024 r., na podstawie której Parafii została udzielona dotacja na realizację zakresu prac przy zabytku.

Ogłoszenie postępowania nastąpiło za pośrednictwem oficjalnej strony internetowej Gminy Górowo Iławeckie <https://www.gorowoilaweckie.eu/>

Zadanie dofinansowane jest ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków oraz Gminy Górowo Iławeckie.



Sekcja

I: Inwestor:

Nazwa i adres: Rzymskokatolicka Parafia Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Kandytach z siedzibą: Kandyty 7, 11-220 Górowo Iławeckie, e-mail: robertnurczyk@gmail.com, NIP: 7431942495, REGON: 040054430, osoba do kontaktu: Ks. Robert Nurczyk, tel. 662665164

Sekcja II: Przedmiot postępowania zakupowego:

1. Obiekt objęty planowaną inwestycją: Kościół p.w. św. Jana Chrzciciela w Bukowcu, nieruchomość wpisana do rejestru zabytków pod numerem A-1175 w dniu 8 lutego 1969 r.
2. Opis inwestycji: w ramach zadania planowane są do wykonania następujące roboty budowlane
 - a. Renowacja cokołu z kamienia;
 - b. Naprawa spękań ścian elewacji, wymiana cegieł;
 - c. Tynkowanie gzymsu zaprawami renowacyjnymi;
 - d. Częściowa wymiana tynków na elewacji;
3. Potencjalni wykonawcy zobowiązani są do wzięcia udziału w wizji lokalnej przed złożeniem ofert pod rygorem odrzucenia oferty. **Wizję lokalną zaplanowano na dzień 27 września 2024 r. między godziną 16.00 a 18.00.** W toku wizji uczestniczące w niej osoby zobowiązane są wpisać na listę obecności swoje imię, nazwisko oraz to, jakiego Wykonawcę reprezentują. Oferta złożona przez wykonawcę nie widniejącego na liście obecności (którego przedstawiciel nie przeprowadził wizji) zostanie odrzucona.
4. Informacje dodatkowe: uzupełnieniem niniejszego opisu zakresu inwestycji jest dokumentacja projektowa wraz z wymaganymi decyzjami i pozwoleniami (do wglądu w siedzibie Inwestora). Wykonawca zobowiązany jest zrealizować prace budowlane zgodnie ze sztuką budowlaną, z uwzględnieniem ustaw Prawo budowlane, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz z zatwierdzoną dokumentacją projektową. Przed złożeniem oferty wskazane jest przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w miejscu realizacji zadania.
5. Na wykonane roboty/prace budowlane Wykonawca udzieli co najmniej 60 miesięcy gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag. Termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady będzie równy okresowi udzielonej gwarancji jakości

Sekcja III: Termin realizacji inwestycji:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zadanie do dnia 30 listopada 2024 r.

Sekcja IV: Warunki udziału w postępowaniu zakupowym:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają łącznie poniższe warunki:



**POLSKI
ŁAD**



- 1) W ciągu ostatnich 5 lat zrealizowali co najmniej dwie roboty budowlane o wartości brutto nie mniejszej niż 300 000,00 zł każda polegające na remoncie, przebudowie lub zmianie sposobu użytkowania budynku wpisanego do rejestru zabytków, których zakres rzeczowy obejmował m.in. remont dachu oraz instalację odgromową. W celu potwierdzenia tego warunku wykonawca zobowiązany jest dostarczyć potwierdzenie należytego wykonania zadania w formie protokołów odbioru, referencji itp.
- 2) Dysponują kadrą niezbędną do realizacji zamówienia, przez co rozumie się skierowanie do wykonywania prac w ramach zadania następujących osób:
- osoba posiadająca kwalifikacje określone w art. 37a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.);
 - osoba posiadająca min. 2-letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnej funkcji w budownictwie jako kierownik robót, posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń zgodnie z ustawą Prawo budowlane oraz kwalifikacje uprawniające do przyjęcia obowiązku kierowania pracami budowlanymi zgodnie z art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W celu potwierdzenia kwalifikacji Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dane wskazanej osoby/osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.

Sekcja V: Kryteria oceny ofert:

1. Cena – 50%
2. Gwarancja – 50%

1.1 Ilość punktów w kryterium Cena zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:
 $C = (\text{najniższa oferowana cena/cena oferty badanej}) \times 100 \times 50\%$

1.2 Ilość punktów w kryterium Gwarancja jakości zostanie przyznana w sposób następujący:
Minimalny wymagany okres gwarancji jakości to 60 miesięcy od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń (w przypadku zaoferowania krótszego okresu gwarancji oferta zostanie odrzucona). Maksymalny okres gwarancji jakości, który Inwestor uwzględni dla potrzeb oceny to 84 miesiące od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń. W przypadku, gdy Wykonawca złoży ofertę z dłuższym okresem gwarancji niż 84 miesiące, to do oceny zostanie przyjęty okres 84 miesięcy, a Wykonawca będzie związany okresem gwarancji jakości wskazanym w złożonej przez siebie ofercie. Jeżeli Wykonawca nie poda w ofercie żadnej wartości dla okresu gwarancji jakości, Inwestor przyjmuje, że Wykonawca zaoferował 60 miesięcy i przyzna mu w tym kryterium 0 punktów. Punkty za kryterium Gwarancja jakości zostaną przyznane w skali punktowej do 40 punktów, w następujący sposób:

- okres gwarancji 60 miesięcy – 0 punktów
- okres gwarancji 61-66 miesięcy – 10 punktów
- okres gwarancji 67-72 miesiące – 20 punktów
- okres gwarancji 73-78 miesięcy – 30 punktów
- okres gwarancji 79-83 miesiące – 40 punktów
- okres gwarancji 84 miesiące i więcej – 50 punktów

1.3 Ilość punktów przyznanych ocenianej ofercie to suma punktów P uzyskanych w kryteriach C- Cena oraz G – Gwarancja obliczana wg wzoru:



P (max

100) = C (max 50) + G (max 50)

Sekcja VI: Forma oferty oraz sposób jej złożenia:

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na formularzu ofertowym załączonym do niniejszego Ogłoszenia.
2. Inwestor nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze, wszystkie dokumenty sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski.
4. Dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
5. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę. Inwestor zaleca, aby ofertę podpisano zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
6. Każdy dokument składający się na ofertę musi być czytelny, zaś każda poprawka w ofercie pod rygorem jej odrzucenia musi być podpisana przez osobę uprawnioną do podpisania oferty.
7. Pełną ofertę (wraz z załącznikami, w tym parafowanym wzorem umowy) należy przesłać lub dostarczyć osobiście na adres: Rzymskokatolicka Parafia Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Kandytach, Kandyty 7, 11-220 Górowo Hławeckie.
8. Koszty opracowania i dostarczenia oferty oraz uczestnictwa w postępowaniu obciążają wyłącznie Wykonawcę

Sekcja VII: Termin składania ofert:

1. Oferty należy składać do dnia 18 października 2024 r. (obowiązuje data wpływu do siedziby Inwestora).
2. Oferty, które wpłyną do siedziby Inwestora w terminie późniejszym, zostaną odrzucone.

Sekcja VIII: Termin związania ofertą:

Wykonawca związany jest ofertą przez okres 60 dni

Sekcja IX: Informacja na temat przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) dalej „RODO” informuję, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Rzymskokatolicka Parafia Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Kandytach, Kandyty 7, 11-220 Górowo Hławeckie;
2. kontakt możliwy pod adresem poczty elektronicznej : robertnurczyk@gmail.com;
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem zakupowym;
4. Inwestor informuje, że będzie przetwarzał dane osobowe uzyskane w trakcie postępowania, a w szczególności: dane osobowe ujawnione w ofertach i dokumentach dołączonych do oferty;



**POLSKI
ŁAD**



5. przetwarzanie danych osobowych przez Inwestora jest niezbędne dla celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Inwestora i wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze;
6. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia przedmiotowego postępowania zakupowego oraz realizacji umowy, a następnie będą przechowywane począwszy od dnia zakończenia obowiązywania umowy (wliczając okres rękojmi lub gwarancji);
7. Wykonawca przystępując do postępowania jest obowiązany do wyrażenia zgody na przetwarzanie informacji zawierających dane osobowe oraz do pisemnego poinformowania i uzyskania zgody każdej osoby, której dane osobowe będą podane w ofercie i dokumentach złożonych w postępowaniu. Na tę okoliczność Wykonawcałoży stosowne pisemne oświadczenie (w formularzu oferty).

Sekcja X: Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wykaz osób
3. Wykaz robót
4. Przedmiar robót
5. Wzór umowy

ks. Robert Nurczyk

PROBOSZCZ

.....
(Inwestor)

**Rzymskokatolicka Parafia
Narodzenia Najświętszej Maryi Panny
w Kandytach**
Kandyty 7, 11-220 Górowo Itaweckie
tel. 89 761 90 38
REGON 040054430 • NIP: 7431942495